



ОМБУДСМАН НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



ДО
Г-ЖА РЕНЕТА СТОЯНОВА
RENNIE@SOFTISBG.COM

Относно: Жалба №3393/2023г. до омбудсмана на Република България

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

В жалба до омбудсмана описвате подробно проблем със заличаване на възбрана върху имот, който след осъществена делба е разделен на два отделни имота между Вас и брат Ви. Приложили сте множество документи с оглед опитите си да разрешите проблема.

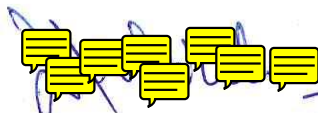
Като Ви благодаря за доверието в институцията на омбудсмана, бих искала да посоча, че омбудсманът се застъпва с предвидените в Закона за омбудсмана средства, когато с действие или бездействие се засягат или нарушават правата и свободите на гражданите от държавните и общинските органи и техните администрации, от лицата, на които е възложено да предоставят обществени услуги, както и от частноправни субекти.

Предвид горното омбудсманът не може да изземва функциите на държавни органи и институции, в чиято компетентност е извършване на съответните проверки и произнасяния, както и не е разследващ и административнонаказващ орган.

Както сте посочили и Вие, изпълнителният директор на Агенция по вписванията е изпратил до омбудсмана подробно становище по изложения от Вас проблем като се описват и извършените проверки. От същото става ясно, че според Агенция по вписванията в случая не се касае за допуснатата техническа грешка по смисъла на чл. 33в от Правилника по вписванията (ПВП), тъй като вписването е направено за имота, за който от съда е постановено определение за заличаване на възбраната.

Предвид така изразеното становище, се обърнах към изпълнителния директор на Агенция по вписванията за предоставяне на указания относно възможностите за разрешаване на проблема, включително извън правомощията на Агенция по вписванията.

С уважение,


ПРОФ. Д-Р ДИАНА КОВАЧЕВА
ОМБУДСМАН НА
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

