

До

председателя на РС – Плевен

г – жа Вера Найденова

Уважаема г – жо Председател,

След извършена справка по книгите на Служба по вписванията – Плевен, установих, че извършеното от съдия по вписванията Веселка Иванова частично заличаване на възбрана вписана под № 79, том I / 2019 год. е извършено съобразно изискванията на Правилника за вписванията. На 12.01.2023год. съдията по вписванията е отбелязала саморъчно върху подредената в тома обезпечителна заповед „ Заличава възбраната частично, по отношение на поземлените имоти описани в т. 36, т. 37, т. 38 и т. 39 от настоящата възбрана, съгласно определение на Окръжен съд – Добрич № 260200 / 04.11.22год. влязло в законна сила на 12.12.22год. по гр. д. № 83 / 2019г., заведено с вх. рег. [REDACTED] / 12.01.23год. „ С така извършеното отбелязване е спазено изискването на чл. 32, изр. 2 от ПВ и съдията по вписванията е изпълнила задължението си.

Може да благодарим за бдителността и активната позиция на г – жа Стоянова, но прочитането на няколко закона и тяхното тълкуване в нейна полза, не й дават основания за пореден път да твърди неистина за работата на съдиите по вписванията при РС – Плевен. Добрата практика, за която съветва в сигнала си от 25.09.2023 год. е утвърдена от 25 / двадесет и пет / години в СВ – Плевен при това много преди да бъде въведено като задължение на съдията по вписванията с изм. на чл. 32 ПВ от 2014год. Жалбоподателката трябва да е запозната с текста на чл. 35 ПВ, съгласно, който нотариалните актове и другите книжа се подреждат в томове. В края на годината образуваните томове се подвързват, номерират, прошнуроват и подпечатват. Отбелязването на заличаването на възбраната се извършва на ръка от страни на подредения в тома акт и това отбелязване няма как да бъде сканирано в електронен документ. При справка извършеното отбелязване излиза под № [REDACTED] том I / 2023год. и е свързан акт с възбраната.

Г-жа Стоянова трябва да приеме, че всички вписвания, отбелязвания и заличавания са извършени по начин предвиден в закона и при строгото му изпълнение. Вписването по българското законодателство се състои в даването на гласност на подлежащите на вписване актове по начина предвиден в правилника за вписванията, а не в цялото възпроизвеждане на актовете. Съдиите по вписванията не могат с „ магическа гъба да изтрият „ отменените актове и те повече да не излизат по партидите на лицата. Извод дали има или няма наложени тежести върху един имот се прави на базата на вписаните актове и други изискуеми от законите документи.

18.12.2023год.

Ръководител съдии по вписванията:...

/ Анни Константинова

