

Текст на разговора между мнимия представител Станимир Георгиев Кожухаров и дъщерята на мнимо представляваната, проведен по телефона на 14.05.2013г.

(аудиозаписът е приложен на диск – 13 мин. 24 сек. продължителност)

Резюме. Станимир предлага да плати на дъщерята 25 хил. лв по банков път - бил се разбрал за тези пари с майка ѝ (мнимо представляваната при сделките на 14 и 18 март 2013).

Дъщерята не познава Станимир Георгиев Кожухаров, никога не се е срещала с него и никога не го е търсила. Говорила е само с майка му, която също не познава. Станимир по свое желание я търси на 14.05.2013 г. Обажда се на стационарния фирмен телефон 052 988 235 (фирма „Софтис“ гр. Варна) от скрит телефонен номер. Съпругът на дъщерята и собственик на фирмата вдига телефона. Дъщерята е в съседната стая на бюрото с компютъра си. Вратата между двете стаи е отворена, както обикновено. Чува името Станимир Кожухаров и се обръща. Съпругът ѝ идва към нея, като държи телефона, готов да ѝ го даде да се обади. Докато го поема, дъщерята натиска бутона за включване на вградения говорител и секунди след това пуска програмата за аудиозапис в компютъра си. Началото на разговора не е записано. На местата, отбелязани с (...), не се чува ясно.

Дъщерята: ...обаждали ли сте се на майка ми?

Станимир: Значи аз във момента съм във Плевен и понеже (...) там номера (...) телефона

Дъщерята: Така?

Станимир: и се обадих на майка ми и майка ми ми даде пък вашия телефон. Тя е говорила с майка ви и така направих връзката...

Дъщерята: Чудесно!

Станимир: и така направих връзката със вас.

Дъщерята: Чудесно!

Станимир: Ало, чувате ли ме?

Дъщерята: Да, да, чувам ви. Ами на моята майка обадихте ли се?

Станимир: (...) искам само да (...) не знам нали вие как знаете случая.

Дъщерята: Ами вие как го знаете случая?

Станимир: (...) и аз реших, че ме търсите за парите, нали, които трябва да ѝ превода.

Дъщерята: Аа, за какви пари да ви търся?

Станимир: Значи за 25 хиляди лева.

Дъщерята: Как за 25 хил. лева? Откъде ги взехте тия пари? Тя ми каза майка ви ...

Станимир: (неясно)... че мога да ви ги превода от земеделската земя (...) искам да изгладим тези отношения.

Дъщерята: Ама тя каза, майка ви, че нещо е станало грешка май, а според мене е станало престъпление, но тя каза, че е грешка.

Станимир: Значи, вижте, вашата майка се е подписала пред длъжностно лице.

Дъщерята: Къде се е подписала моята майка?

Станимир: А, значи, пред длъжностно лице и аз на основание върху този подпис съм извадил нотариален акт.

Дъщерята: **Един момент, кога сте говорили с моята майка за продажба на 50 дка, доколкото знам?**

Станимир: **Да, толкова, толкова мисля, че.**

Дъщерята: Мм, кога сте говорили с нея?

Станимир: **Вижте, кажете ми какво трябва да направя, за да можем да изгладим тези отношения? Мен не ме е страх нито от съд, нито от нищо, защото аз съм си във правото.**

Дъщерята: Да, разбира се, разбира се, Станимире.

Станимир: (...) аз ви изпращам значи **в четвъртък мога да ви изпратя 15 хиляди и втората седмица или след 10-тина дена мога да ви изпратя още 10 хиляди лева.**

Дъщерята: **Момент сега, Станимире, кой е говорил за някакви такива пари? Тя ми каза, вашата майка, че в нотариалния акт имало някаква сума 5 хиляди там.**

Станимир: Ами значи, 5 хиляди лева това е данъчната оценка.

Дъщерята: Мда.

Станимир: Това е върху данъчна оценка на имота.

Дъщерята: Ама той има ли данъчна оценка? 5 хиляди ли му е данъчната оценка?

Станимир: **Предлагам веднага да ви преведа примерно в четвъртък да ви приведа 15 хиляди лева и след 10 дена, след още 10 дена ще ви преведа още 10 хиляди лева.**

Дъщерята: **Сега, кой е казал такова нещо за 25 хиляди лева? С кого сте говорили? Аз така и не знам нищо.**

Станимир: Значи, аз мисля, че говорих с майка ви ...

Дъщерята: Кога?

Станимир: ... за тези пари и затова, затова и на вас ви казвам за 25 хиляди лева.

Дъщерята: Кога, кога говорихте с майка ми?

Станимир: Значи преди, не мога да ви кажа, преди 2 месеца.

Дъщерята: Аха, още преди, още преди 2 месеца. Да. Тя е много изненадана, обаче, **тя изобщо не ви е продавала такова нещо. Според майка ми, да ви кажа какво значи каза тя. Вие сте дошли и сте казали, че искате да купите тия 2-3 дка, дето са били тополите.**

Станимир: Така, да **и тях.**

Дъщерята: Така, знам, че има две сделки. Вие сте казали, че идвате да купите.

Първия път нали е била подписала някакво разрешение за сечене, така ли беше първия път? Някакво разрешение за сеч? Лятото, още миналото лято?

Станимир: Да.

Дъщерята: То не е било нотариален акт, то е било само разрешение там нещо, така ли е?

Станимир: Да, точно така.

Дъщерята: И те са отсечени тия тополи. И идвате, значи, февруари ли, кога е било там, зимата, и казвате, че искате да купите тия 2-3 декара.

Станимир: **Така също и за тези 50 дка.**

Дъщерята: Ама къде ви хрумна, чакайте сега да ви кажа. Тия 50 дка, момент сега, Станимире.

Станимир: **Сега какво да правим? Да анулирам ли?**

Дъщерята: Станимире!

Станимир: **Да се вадят наново данъчна оценка и така нататък или да ви приведа парите?**

Дъщерята: Станимире, майка ми е на 80 години, обаче не е до такава степен, нали, изкукуригала, че да тръгне да продава тия декари, 50 декара, които ѝ носят около 2 хиляди лева рента. Рента ѝ носят, разбираш ли, 2 хиляди лева рента! За 10 години са 20 хиляди!

Станимир: **Рентата тази година (...) ще си я получи, няма, няма проблем.**

Дъщерята: **Как ще си получи рентата, добре, как ще си получи рентата, пък ще ѝ давате някакви пари, пък не знам какво говорите? Тя не ги продава тия 50 дка, никога не ги е продавала! Тя нямаше да продава и тия 2-3 дка, ако вие не сте поискали да ги купите. Тя няма финансови проблеми изобщо, за какво ще ги продава тия декари?**

Станимир: **Добре, какво сега да правим?**

Дъщерята: **Ами майка ви каза, че ще развалите сделката. Тя вика, станала е някаква грешка.**

Станимир: Аз ви казвам така, не знам какво е говорила майка ми, нямам представа, сега ще ѝ звънна и на нея по телефона да се чуем със нея. А, значи аз ви предлагам следния вариант.

Дъщерята: Така?

Станимир: В четвъртък, да ми кажете банкова сметка, да ви преведа една сума от парите, след още 10 дена ще ви преведа

Дъщерята: Добре, де, за какво говорите вие за някакви сделки? С кого сте се разбирали за такива пари?

Станимир: Моля?

Дъщерята: **С кого сте се разбирали за някакви там пари - 15 хиляди, 25 хиляди?**

Станимир: **За 25 хиляди.**

Дъщерята: **С кого сте се разбирали за 25 хиляди? Аз не знам такова нещо.**

Станимир: **25 хиляди, като (...) ще ви ги преведа.**

Дъщерята: **Ама чакайте, кой иска тия 25 хиляди?**

Станимир: **Ами аз мислех, че майка ви затова (...), че тя разчита на тези пари.**

Дъщерята: **Не, майка ми изобщо не си продава земята, тя си получава рентата и се чувства най-добре, като си получава рентата и си има земята. Аз съм наследник на тази земя и много си я искам.**

Станимир: Е-е.

Дъщерята: **Искам си земята. Не ти искам никакви 25 хиляди лева не искам, аз искам земята, рентицката от земята, тия неща ме интересуват мене. И така, разбрах, че сте направили значи, едно престъпление.**

Станимир: **Ами, госпожо, вижте значи подписът е удостоверен, вие ако искате графологическа експертиза, ще се потвърди, че подписът е на вашата майка.**

Дъщерята: **Станимире, Станимире, къде майка ми се е подписала, я да чуя къде се е подписала?**

Станимир: **Ами значи на документа, който, въз основа на който, на пълномощното, въз основа на този документ аз съм извадил нотариален акт.**

Дъщерята: **Добре, де, къде се е подписала, пред какво служебно лице, я да чуем?**

Станимир: **Ами значи пред служебно лице се е подписала.**

Дъщерята: **Кое служебно лице, я да чуем, кой нотариус, я да чуем.**

Станимир: (...) **направите справка и така че**

Дъщерята: **Пред кой нотариус, а?**

Станимир: **... и така нататъка.**

Дъщерята: **Направили сме справката, я да чуя къде се е подписала майка ми.**

Станимир: (...) **експертиза на подписа също ще си покаже, така че мисля, че нямам (...) това не е престъпление.**

Дъщерята: **Виж сега, Станимире, искам само да чуя къде майка ми е положила подписа си - пред кое служебно лице.**

Станимир: **Значи пред служебно лице го е положила.**

Дъщерята: **Кое, кое, кое? Я да чуя? Пред кой нотариус?**

Станимир: **Моля?**

Дъщерята: **Пред кой нотариус, питам?**

Станимир: **Значи пред нотариус го е положила подписа.**

Дъщерята: **Пред кой, пред кой нотариус?**

Станимир: **Ами, пред нотариус ...**

Дъщерята: **Пред кой, бе?**

Станимир: **... и въз основа на този документ аз съм извадил нотариален акт вече.**

Дъщерята: **Пред кой нотариус, Станимирчо, я да чуя, пред кой нотариус?**

Станимир: **Кажете сега какво искате да направиме?**

Дъщерята: **Ами нали казах - разваляне на сделката. Говорихме със майка ви, нали, разваляне на сделката се казва това нещо. Дори не сте купили ония там декари, ами сте ги продали направо на какъв е тоя Васко, какъв беше там, не е пред мен името му.**

Станимир: **Какво?**

Дъщерята: **Продали сте другите 2-3 декара на някакъв Васко, а пък сте идвали при майка ми да ги купувате уж вие. На вас не са ви трябвали изобщо декарите. На вас са ви трябвали пари! Знаете ли защо са ви трябвали пари?**

Станимир: **Да?**

Дъщерята: **Защото ви проверихме в интернет. Имате запор за 3 хиляди лева.**

Станимир: **Така.**

Дъщерята: **Това на какво ви прилича?**

Станимир: **Моля?**

Дъщерята: **Станимире, проверила съм кой сте вие.**

Станимир: **Така?**

Дъщерята: **Имате финансови проблеми.**

Станимир: **Мии, в момента нямам финансови проблеми.**

Дъщерята: **Трите хиляди лева стоят запор.**

Станимир: **Ако сте ме проверили в интернет, можете да проверите, че имам и два апартамента.**

Дъщерята: **Така, тия трите хиляди лева за какво са запорирани там?**

Станимир: **Моля?**

Дъщерята: **3 хиляди лева имате на вашата фирма запор.**

Станимир: **Ами да, запор на фирмата ми. Това не е, това не е, това не е запор. Аз също мога да ви кажа фирмата. Можете да проверите, че имам 250 хиляди лева актив.**

Дъщерята: **250 хиляди лева актив, така ли?**

Станимир: **Да, 250 лева актив. Актив, не пасив.**

Дъщерята: **На коя фирма?**

Станимир: **На СиВ Строй.**

Дъщерята: **Мм?**

Станимир: **С и В Строй!**

Дъщерята: **СиВ Строй ли?**

Станимир: **Да! Можете да проверите и активите, не само пасивите.**

Дъщерята: **СиВ казвате. Защо имате тия 3 хиляди лева запор?**

Станимир: **Моля?**

Дъщерята: **Защо имате официално записани 3 хиляди лева запор?**

Станимир: **Значи това са, съвсем като данъчни, като, няма значение. Искам да проверите не само пасивите.**

Дъщерята: **Нямам нищо напроотив. Фактът е, че ги има тия 3 хиляди лева запор.**

Станимир: **Така?**

Дъщерята: **А освен това, говорих с една друга жертва на такава схема, каквато сте приложили при майка ми. Майка ми, според документите, с които разполагате, е положила подписа си пред кмета на село Гороцвет. Знаете ли на колко километра от Варна се намира село Гороцвет?**

Станимир: **Така?**

Дъщерята: **Питам ви знаете ли на колко километра се намира?**

Станимир: **Да, да.**

Дъщерята: **А как ще ми обясните факта, че сте хванали майка ми, която е инвалид, известно ли ви е, че майка ми е инвалид? Със 75% инвалидност!**

Станимир: **Вижте, госпожо, разваляне на сделка ли искате?**

Дъщерята: **Разбира се.**

Станимир: **Или парите искате?**

Дъщерята: **Какви пари искам, бе, хора? Ние нямаме финансови проблеми.**

Станимир: **Има 50% истина и 50% не знам откъде.**

Дъщерята: **Станимире, ние нямаме финансови проблеми. Това да се разберем. Който има финансови проблеми, той да си прави сметката. Ние нямаме такива.**

Станимир: **Добре, значи остава?**

Дъщерята: **Да развалите сделката!**

Станимир: **Добре.**

Дъщерята: **Давам ви един срок да я развалите тази сделка.**

Станимир: **Няма да е тази седмица, но до другата седмица, щото утре или другиден ще пътувам, утре най-вероятно ще пътувам за Русе, но другата седмица ще направя всичко възможно да разваля сделката.**

Дъщерята: **Сега, ще ви помоля да си разменим едни имейли и да се разберем писмено докога да я развалите сделката.**

Станимир: **Аз ще ви звънна на този телефон, ще ви звънна.**

Дъщерята: **Аз, не, мисълта ми е, срок ви давам, примерно, днес какво сме? 14-**

ти ли сме?

Станимир: Да. Мисля, че е 14-ти.

Дъщерята: Мога да ви дам срок до края на месеца.

Станимир: Добре.

Дъщерята: Да развалите сделката, интересува ме най-вече за тия 50 декара. Двата-трите декара може и да ви ги, така да се каже, подарим. Те са, там, за 250 лв. сте ги дали. На майка ми наистина не са й трябвали тия 2-3 декара, дето са били тополите. И на мен не ми трябват. Халал да са ви, дето се вика.

Станимир: Ммм.

Дъщерята: Вие сте ги продали за колко там не знам. Добре, имали сте нужда от пари и - така.

Станимир: Ще се чуем пак.

Дъщерята: До края на месеца, казвам, така ли?
(той затваря и повече не се обажда)