

Subject: Fwd: Re: до пр. Лещаков
Date: Fri, 12 Jun 2015 01:53:41 +0300
From: Rennie Stoyanova <rennie@softisbg.com>
Organization: Softis
To: op@pl.prb.bg

До: пр. Йорданка Антонова от ОП-Плевен

Уважаема госпожо Антонова,

Препращам Ви мое писмо до прокурор от АП-В.Т. за съгласуване на проверката по бездействието на РП-Плевен, маскирано с излишни процесуални действия под благосклонния поглед на РС и ОС гр. Плевен. От сайта на прокуратурата разбрах, че РП-Плевен Ви е изпратила отговор. Надявам се да не е поредния опит за прикриване на престъплението със земите на майка ми.

С уважение,
Ренета Стоянова, дъщеря на Йорданка Найденова, 82 г, пострадала от имотна измама поради некомпетентни действия на нотариус Иванов №007 и други лица на отговорни длъжности

12.06.2015

Уважаеми господин Лещаков,

Благодаря за отговора, но аз не обжалвам акт по чл. 143 от ЗСВ, нито питам кой определя сроковете, а учтиво моля за проверка (ревизия, контрол) по чл. 142 от ЗСВ. Вие нали сте длъжни по закон на 6 месеца да извършвате ревизия и да контролирате работата на прокурорите в непосредствено по-ниските по степен прокуратури? Това нали трябва да вършите служебно, без аз или някой друг гражданин да Ви напомня? Извършвали ли сте някакъв контрол на Плевенската прокуратура? Мога ли да видя доклад? В тази връзка, какво е това възражение до АП-В.Т. от 15.12.2014 (приложено), ако не е тайна? Явно сте имали някакви противоречия. Моля Ви съвсем човешки да се поинтересувате какво вършат подчинените Ви в Плевен. Според мен по всичко изглежда, че се опитват с все сили да укрият престъпление, популярно под името "имотна измама". В случая става дума за "продажба" на около 50 дка горски и земеделски земи с предходни документи за собственост - измама, която от 7-8 години е в ползрението на компетентните органи, видно от сайта на БАСВ: <http://www.basv.free.bg/>, където можете да прочетете "В дейността ни като съдии по вписванията констатираме случаи на извършване на прехвърляния на имоти със стари актове –предходни, като по този начин лицата успешно се снабдяват и с удост. за данъчни оценки, скици и др."

Кликвате върху линка вдясно:

НАЦИОНАЛНА КРЪГЛА МАСА
ИМОТНИТЕ ИЗМАМИ

[На 17 юни 2011 в Съюза на юристите в България при огромен интерес се проведе Национална кръгла маса на тема "Имотните измами". Тя е втори национален форум, инициран от Съюза на юристите в България, посветен на тази актуална проблематика и е по същество продължение на проведената на 31 октомври 2008 г. Национална конференция "Имотни измами - проблеми и противодействие" повече...](#)

Принципно, с имоти от кадастъра е почти невъзможно да се осъществи подобна измама, но с имоти извън него е много лесно, а повечето земи са такива. Знаете ли, започвам да си

мисля, че изработването на кадастрална карта за цялата страна нарочно се бави, за да се окраднат земите на хората (с цел да се уедрият, което е благородна цел сама по себе си, понеже с това раздробяване трудно се прави модерно земеделие, нали разбирате? баща ми беше професор по аграрни науки - научен сътрудник 1-ва степен - и сме разговаряли по тези и други проблеми, преди да почине прези 9 години) Ясен ми е и номерът с решенията на ПК - всеки измамник може да прилъже възрастен човек да му се подпише на някакво пълномощно за 2-3 дка, после да допише още 30-50, да извади заверени преписи от решенията и да продаде всичките земи на горкия възрастен човек, докато той си стиска оригиналните решения на ПК и си мисли, че има собственост. Затова баща ми настоя майка ми да си извади нотариални актове и да не да разчита на решенията на ПК. И ето, майка ми има нотариални актове. Има и договор за аренда - 2-3 хиляди рента на година. Спокойна е. Сигурна е. Обаче на един измамник му скимва да изиграе отработения номер - прилъгва майка ми (80 г.) да му се подпише за 2-3 дка, дописва още 50 (направо от динамичния регистър на земеделската служба - грешка в площта на най-голямата ѝ нива го издаде - писахме до РП-Плевен, но те си мълчат, не че очаквам да благодарят за приноса ни към вялото им разследване, но елементарното възпитание изисква да потвърдят, че оценяват усилията ни да помогнем), вади преписи от решенията ѝ (те са вече предходни документи за собственост) и "продава" всичките ѝ земи в плевенско. Сигнализирам Варненската прокуратура на 06.06.2013, те препращат по компетентност до Плевен и там започват да размотават, да се правят на разсеяни и неразбрали. Ако майка ми имаше само решения, отдавна да съм се отказала и да съм пила една студена вода. Но тя има нотариални актове! Година и половина изгубихме, докато се снабдим с копия от нотариалните дела, за да разберем какво и как е станало. Изхарчихме над 2000 лв. за консултации с адвокати, повечето - напразни. Една дузина адвокати ни убеждаваха, че нямаме право да искаме копия от нотариалните дела. Двама твърдяха, че евентуално можело по съдебен ред или чрез Вас, АП-В.Търново. Тук можете да чуete как ме консултира плевенски адвокат и Ви споменава: <https://www.youtube.com/watch?v=txInIcib0TY>. Добре, че се намери варненски адвокат да ни насочи правилно към Наредба №32 за архива на нотариусите, та най-сетне в началото на октомври 2014 получихме копия от двете нотариални дела от март 2013 г. Тъкмо разбрахме как е станал номерът с "продажбите" и РП внезапно прекратява ДП - нямало било престъпление. Обжалваме. Съдът не чете какво му се пише. Всички повтарят като зомбита версията на измамниците, че били карали майка ми на нотариус "за сделката" в Плевен, но ѝ станало зле и се отбили в едно затънтено разградско село, направили пълномощното и я върнали във Варна. Майка ми пише на съда (и на двете инстанции), но моля Ви, няма как да са ме водили за сделката, защото на датата на измисленото пътуване 12.02.2013 (датата върху т.нар. пълномощно) не е имало нито един готов документ нито за едната сделка, нито за другата. На сделка не се тръгва с ръце в джобовете, нали? Съдът отговаря: няма причини пълномощното да бъде заверено преди сделката. Желязна логика! Разпитвайте още, казва съдът, кой на кого се е обаждал на 12.02.2013 и дали си е дал мобилния на друг! Но, моля Ви, аз имам нотариални актове, а "пълномощникът" ми е продавал с предходни документи за собственост! Съдът е глух, глуха е и прокуратурата в Плевен Не чуват и това си е ... Страшна работа! Върнаха ДП в началото на декември 2014. Оттогава си играем на криенка и лъженка. Каквото и да пише майка ми до наблюдаващия прокурор, или няма отговор, или отговорът е нещо трето. На мен пък никакво внимание не обръщат - свидетел съм била и точка.

Затова Ви моля най-човешки да упражните правото си на контролни функции като повисшестояща прокуратура по чл. 142 от ЗСВ.

Спорна работа!

С уважение
Ренета Стоянова

Чл. 142. (1) Главният прокурор лично или чрез определени от него прокурори извършва ревизии и контролира работата на всички прокурори.

(2) Прокурорите от апелативните и окръжните прокуратури извършват ревизии и контролират работата на прокурорите в непосредствено по-ниските по степен прокуратури.

(3) На всеки 6 месеца районните, окръжните и апелативните прокуратури, Върховната касационна прокуратура, Върховната административна прокуратура и главният прокурор изготвят и предоставят на Инспектората към Висшия съдебен съвет и на министъра на правосъдието обобщена информация за образуването и движението на преписките.

Чл. 143. (1) Всички актове и действия на прокурора могат да бъдат обжалвани пред непосредствено по-горестоящата прокуратура, ако не подлежат на съдебен контрол.